

Servizio Sanitario Nazionale - Regione Veneto
AZIENDA ULSS N. 8 BERICA
Viale F. Rodolfi n. 37 – 36100 VICENZA



PROVVEDIMENTO
DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
“UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni”

delegato dal Direttore Generale dell’Azienda con delibera regolamentare 25.07.2018 n.1020

n.346

del 4-10-2021

O G G E T T O

Lavori di adeguamento del Centro Trapianti del P.O. San Bortolo di Vicenza. Utilizzo dell'opzione ex art. 106 del D. Lgs 50/2016 a copertura lavori aggiuntivi.

Proponente: UOS Patrimonio, Impianti e Manutenzioni
Anno Proposta: 2021
Numero Proposta: 363

Il Responsabile dell'UOS Patrimonio Impianti e Manutenzioni

“Premesso che con deliberazione n. 1609 del 23/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'adeguamento del Centro Trapianti del Presidio Ospedaliero di Vicenza, per l'importo complessivo di cui al seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A1	Lavori Edili	€ 148.066,55
A2	Impianti Elettrici e Speciali	€ 145.000,00
A3	Impianto Climatizzazione e ventilazione	€ 130.000,00
A4	Oneri per la sicurezza lavori	€ 10.000,00
	Totale lavori	€ 433.066,55
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B1	Lavori propedeutici e complementari	€ 20.000,00
B2	Gas Medicali	€ 65.300,00
B3	Arredi	€ 10.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.287,51
B5	Spese Tecniche con Iva e previdenza	€ 51.429,19
B6	Incentivi	€ 8.661,33
B7	IVA 10% su A, B1, B2	€ 51.836,66
B8	IVA 22% su B3	€ 2.200,00
	Totale somme in amministrazione	€ 216.714,69
	Totale complessivo	€ 649.781,24

Atteso che con delibera n. 322 del 05/03/2020 è stato disposto di aggiudicare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c bis) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Engineering Costruzioni – Gruppo Empoli Luce – con sede legale in Empoli (FI) Via G. di Vittorio 51/A - PI e CF 03692370483 - i lavori di adeguamento del Centro Trapianti dell'Ospedale di Vicenza, contro il ribasso del 26,33%, sull'Elenco Prezzi Unitari e per l'importo complessivo di € 406.286,44 + IVA,

- a. di cui € 321.673,13 + IVA per lavori
- b. ed € 84.613,31 per l'esercizio dell'eventuale opzione - ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. n. 50/2016.

Atteso che i lavori sono iniziati il 23/11/2020 e il loro termine è previsto per il 30/09/2021 e che nel corso dell'esecuzione il Direttore dei Lavori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07/03/2018, ha redatto una relazione proponendo alcuni lavori integrativi e di miglioria derivanti da una richiesta dell'U.O. di Nefrologia e Dialisi Extracorporea e dal rinvenimento di contesti edilizi, non prevedibili in sede progettuale, che hanno richiesto soluzioni tecnologiche adeguate ai fini della qualità dei lavori.

Considerato che i lavori integrativi e di miglioria sono così dettagliati:

1. miglioramento della soluzione di compartimentazione REI 60 dei cavedi impianti mediante soluzione di chiusura verticale;

2. modifica del servizio igienico e delle relative partizioni orizzontali per l'inserimento di una doccia per rispondere ad un'ulteriore richiesta dell'U.O.C: di Nefrologia e Dialisi Extracorporea;
3. miglioramento della qualità del massetto mediante posa di uno strato di compensazione autolivellante per la posa della pavimentazione;
4. oneri per la sicurezza per l'adozione di protocolli ed installazioni coerenti con le prescrizioni collegate all'emergenza COVID.

Considerato che i lavori e gli oneri elencati, come risulta dalla documentazione predisposta dal Direttore dei lavori, assommano a € 62.078,02, di cui € 45.856,45 al netto del ribasso di gara per lavori e € 16.221,57 per oneri di sicurezza COVID, sulla base dell'Elenco Prezzi Unitari di gara e del verbale concordamento nuovi prezzi, agli atti, relativi a lavorazioni non rilevabili nei prezziari, conformemente a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Evidenziato che la copertura dei suddetti interventi può essere garantita nell'ambito dell'esercizio dell'opzione di cui all'art. 106, comma 1, lett e del D. Lgs 50/2016, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Atteso pertanto che il nuovo Quadro Economico risulta essere il seguente:

		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	ATTO AGGIUNTIVO
A	LAVORI			
A1	Lavori Edili	€ 148.066,55	€ 109.080,63	€ 109.080,63
A2	Impianti Elettrici e Speciali	€ 145.000,00	€ 106.821,50	€ 106.821,50
A3	Impianto Climatizzazione e ventilazione	€ 130.000,00	€ 95.771,00	€ 95.771,00
	<i>Lavori integrativi e di miglioramento</i>			€ 45.856,45
A4	Oneri per la sicurezza lavori	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	<i>Oneri per la sicurezza COVID</i>			€ 16.221,57
	Totale lavori	€ 433.066,55	€ 321.673,13	€ 383.751,15

B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE			
B1	Lavori propedeutici e complementari	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -
B2	Gas Medicali	€ 65.300,00	€ 65.300,00	€ 23.221,98
B3	Arredi	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti	€ 7.287,51	€ 7.287,51	€ 7.287,51
B5	Spese Tecniche con Iva e previdenza	€ 51.429,19	€ 51.429,19	€ 51.429,19

B6	Incentivi	€ 8.661,33	€ 8.661,33	€ 8.661,33
B7	IVA 10% su A, B1, B2	€ 51.836,66	€ 51.836,66	€ 51.836,66
B8	IVA 22% su B3	€ 2.200,00	€ 2.200,00	€ 2.200,00
	<i>economie di gara</i>		€ 111.393,42	€ 111.393,42
	Totale somme in amministrazione	€ 216.714,69	€ 328.108,11	€ 266.030,09
	Totale complessivo	€ 649.781,24	€ 649.781,24	€ 649.781,24

Preso atto che per l'esecuzione dei lavori integrativi e di miglioria sono necessari 90 giorni e che l'esercizio dell'opzione ai sensi dell'art. 106 del D. LGs 50/2016 garantisce la loro copertura economica.

Il medesimo Responsabile ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale in materia.

Acquisito il parere di congruità, in relazione agli obiettivi assegnati, da parte del Direttore dell'Unità Operativa Complessa "Servizi Tecnici e Patrimoniali".

DISPONE

1. di approvare i lavori integrativi dettagliati in premessa per l'importo complessivo di € 62.078,02+IVA 10%, al netto del ribasso d'asta, nell'ambito dell'esercizio dell'opzione di cui all'art. 106 del D. LGs 50/2016 e secondo quanto previsto negli atti di gara ed il verbale di concordamento prezzi;
2. di affidare alla ditta Engineering Costruzioni – Gruppo Empoli Luce – con sede legale in Empoli (FI) Via G. di Vittorio 51/A - PI e CF 03692370483 – l'esecuzione dei lavori integrativi ;
3. di dare atto che l'esecuzione dei lavori in oggetto è richiesto un tempo aggiuntivo stimato in 90 giorni;
4. di dare atto, altresì che il costo complessivo dei lavori, pari ad € 68.285,82 (IVA 10% inclusa) è previsto al conto 0209000040 "Fabbricati Strumentali", e che l'investimento sarà finanziato attraverso le risorse residue di cui alla DGR n. 468/2018;
5. di prescrivere che il presente atto sia pubblicato all'Albo on-line dell'Azienda.

Il presente atto è firmato digitalmente da

Il presente atto è eseguibile dalla data di adozione.

Il presente atto è **proposto per la pubblicazione** in data 5-10-2021 all'Albo on-line dell'Azienda con le seguenti modalità:

Oggetto e contenuto

Copia del presente atto viene inviato in data 5-10-2021 al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 14.9.1994, n. 56).

IL RESPONSABILE PER LA GESTIONE ATTI
DELL'UOC AFFARI GENERALI